

Naboret – data ind i systemet

Vejdirektoratets erfaringer
Helge Nielsen

Organisering

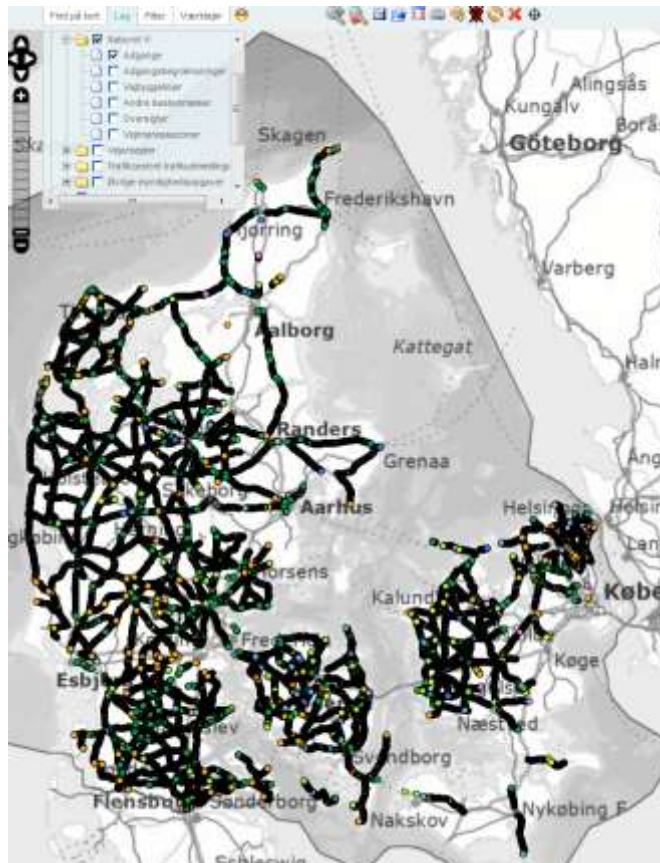
- Kør et inddateringsprojekt – dataoprettelse er ikke venstrehåndsarbejde
- I VD brugte vi ca. 2 konsulenttimer pr. km vej
- Brug faguddannet personale – studentermedhjælp kun til rene tasteopgaver
- Lav kvalitetskontrol af konsulenters arbejde

Datakilder og værktøjer

1. Søg råd om datakilder hos en tidligere amtslig naboretssagsbehandler
2. Dan overblik over data, der allerede findes i Vejman.dk
3. Findes amtslige data analogt, på harddisk eller på sikringsserver ?
4. Brug et CAD/GIS-værktøj til kompleks geometri for byggelinjer og "andre"
5. Log på tingbogen med NemID (ikke anonym)
6. Brug både aktuelle og historiske matrikelkort
7. Brug både aktuelle og historiske topografiske kort
8. Brug ortofoto – om muligt også historiske

Dan overblik over data i vejman.dk

Adgange på kort



Adgange på liste

Levetidning adgange

Husk også at udfylde del generelle filer på fanen overet til venstre

Vejside: Adgangstype:

Kundgjort dato: Tinglyst dato:

Dokument id:

Begræns til aktuelt kortbånd

570 resultater fundet

550371	0	3/0630	Vestre	Offerdig vej	24-04-1965	01-12-2006	Kørmansvej nr. 165, Halbovej
550371	0	3/0620	Hjøre	Adgang til mark	24-04-1965	01-12-2006	Markoverkørsel
550371	0	3/0793	Hjøre	Adgang til mark	24-04-1965	01-12-2006	Markoverkørsel
550371	0	3/0796	Vestre	Landbrugsejendom	24-04-1965	01-12-2006	Overkørsel til landbrugsejendom
550371	0	3/0980	Hjøre	Adgang til mark	24-04-1965	01-12-2006	Markoverkørsel
550371	0	3/0993	Hjøre	Landbrugsejendom	24-04-1965	01-12-2006	Overkørsel til landbrugsejendom
550371	0	3/0986	Vestre	Privatfællesvej	24-04-1965	01-12-2006	Privat fællesvej til landbrugsejendom o
550371	0	4/0280	Hjøre	Privatfællesvej	24-04-1965	01-12-2006	Privat fællesvej til flere marker
550371	0	4/0362	Vestre	Privatfællesvej	24-04-1965	01-12-2006	Privat fællesvej til flere marker
550371	0	4/0323	Hjøre	Entamlehus	24-04-1965	01-12-2006	Overkørsel til entamlehus
550371	0	4/0379	Hjøre	Landbrugsejendom	24-04-1965	01-12-2006	Overkørsel til landbrugsejendom
550371	0	4/0401	Vestre	Adgang til mark	24-04-1965	01-12-2006	Markoverkørsel
550371	0	4/0547	Vestre	Adgang til mark	24-04-1965	01-12-2006	Markoverkørsel
550371	0	4/0635	Vestre	Privatfællesvej	24-04-1965	01-12-2006	Fælles overkørsel til mark på matr nr. 1
550371	0	4/0679	Hjøre	Skov	24-04-1965	01-12-2006	Skovoverkørsel
550371	0	4/0747	Hjøre	Skov	24-04-1965	01-12-2006	Skovoverkørsel
550371	0	4/0775	Vestre	Skov	24-04-1965	01-12-2006	Overkørsel til skovarende
550371	0	4/0563	Hjøre	Privatfællesvej	24-04-1965	01-12-2006	Privat fællesvej til flere marker

Eksporingsformat:
Microsoft Excel

Findes amtslige data analogt, på harddisk eller på sikringsserver

1. Undersøg om der findes en papkasse, arkivskab eller harddisk, som blev overdraget fra amtet til kommunen forud for kommunalreformen i 2007.
2. Undersøg om der findes nogen naboretsdata på sikringsserveren for amtslige data

Sikringsserver amtsdata

<http://www.miljoeportal.dk/myndighed/soeg-data-i-arkiver/Sider/default.aspx>

Skaf evt.loginoplysninger via miljømedarbejder

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://sikringsserver.miljoeportal.dk/Home/Search>. The page title is "Danmarks Miljøportal" with the subtitle "Data om miljøet i Danmark". Below the header is a search form titled "Søge formular" with the following fields and buttons:

- Amt: Vejle Amt (dropdown)
- Emneord: Vælg emneord fra listen (dropdown)
- Funktioner: Hent Valgte, Vis Valgte, Nulstil (buttons)
- Fagområde: Vej (dropdown)
- Fritekst: (text input)
- Søg (button)

Below the search form is a table of search results. The table has columns for Størrelse, Fagområde, Titel/Tema, Amt, and År. The table is on page 6 of 7, with a total of 66 files. The table content is as follows:

	Størrelse	Fagområde	Titel/Tema	Amt	År	
<input type="checkbox"/>	4.39 MB	Vej, Åben land	tma.tab	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	103 KB	Vej, Åben land	\LER_egne_ledninger\	Vejle Amt	2006	
<input checked="" type="checkbox"/>	359 KB	Vej	adgang.tab	Vejle Amt	2006	
<input checked="" type="checkbox"/>	211 KB	Vej	servitut.tab	Vejle Amt	2006	
<input checked="" type="checkbox"/>	340 KB	Vej	Mapinet.tab	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	1.01 MB	Vej	systemlinie.tab	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	29.97 MB	Andet, Natur og fredning, Vej	Cykelstier_i_ eget_trace	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	17 KB	Vej, Andet, Natur og fredning	Diverse vedr. sti m m registrering	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	77 KB	Natur og fredning, Andet, Vej	Naturstier	Vejle Amt	2006	
<input type="checkbox"/>	9 KB	Vej, Andet, Natur og fredning	Inventar	Vejle Amt	2006	

At the bottom of the table is a navigation bar with buttons for first, previous, next, and last, along with a progress indicator.

Brug CAD/GISværktøj til kompleks geometri for byggelinjer og "andre"

Digitaliser skannet fil i CAD



Importer geometrien i vejman.dk



Log på tingbogen med NemID (ikke anonym)

URL: <https://www.tinglysning.dk>

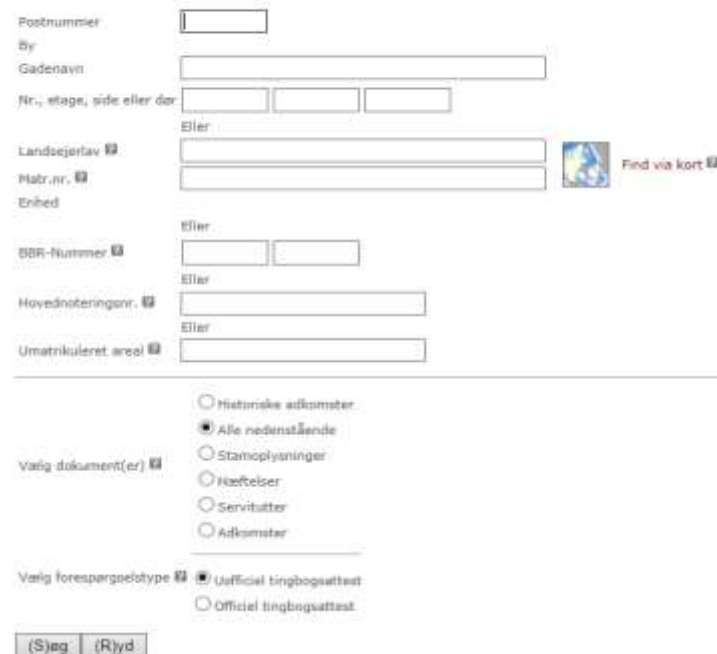
Anonym – Kun adressesøgning



The screenshot shows the anonymous search interface. At the top, there is a search bar with a magnifying glass icon. Below it, the logo for 'Tinglysning' is displayed, featuring a crown and the text 'TINGLYSNINGSBETJENING DANMARKS DOMSTOLEN'. A large text input field labeled 'Adresse' is present, followed by three buttons: 'Søg' (Search), 'Find min position' (Find my position), and 'Ryd' (Clear).

NemID – avanceret søgning

Tingbogen - forespørg i fast ejendom



The screenshot shows the advanced search interface. It features a title 'Tingbogen - forespørg i fast ejendom' and a series of input fields for search criteria: 'Postnummer', 'By', 'Gadenavn', 'Nr., etage, side eller dør', 'Lands ejerlav', 'Matr.nr.', 'Eenhed', 'BBR-Nummer', 'Hovednoteringsnr.', and 'Umatrikuleret areal'. Each field has an 'Eller' (Or) option. A 'Find via kort' button with a map icon is also visible. Below the input fields, there are radio button options for 'Valg dokument(er)' (Historiske adkomster, Alle nedenstående, Stamoplysninger, Kæftelser, Servitutter, Adkomster) and 'Valg forespørgselstype' (Official tingbogsattest, Official tingbogsattest). At the bottom, there are '(S)øg' and '(R)yd.' buttons.

Brug både aktuelle og historiske matrikelkort

Aktuelle matrikelkort kan opsættes af jeres Vejman.dk-administrator som kortlag under "Bestyrers egne lag":

`http://kortforsyningen.kms.dk/mat?service=WMS&version=1.1.1&REQUEST=GetMap&servicename=mat&layers=MatrikelSkel,Optage tVej,Skelpunkt,Centroide&styles=roede_skel,Roed_OptagetVej,,&FORMAT=image/png&TRANSPARENT=TRUE&ignoreillegallayers=TRUE&SRS=EPSG:25832`

Aktuelt ejerlavskort er også rart at have som temakort i Vejman.dk

`http://kortforsyningen.kms.dk/service?service=WMS&version=1.1.1&REQUEST=GetMap&servicename=mat&layers=Ejerlav&styles=G ule_Ejerlav&FORMAT=image/png&TRANSPARENT=TRUE&ignoreillegallayers=TRUE`

- eller som baggrundskort:

`http://kortforsyningen.kms.dk/service?Service=WMS&version=1.1.1&REQUEST=GetMap&servicename=mat&layers=Ejerlav&styles=& FORMAT=image/png&TRANSPARENT=TRUE&ignoreillegallayers=TRUE`

Historiske matrikelkort er uundværlige til gamle bestemmelser

Findes dog kun som "dumme" skannede filer på <http://hkpn.gst.dk/>

Brug både aktuelle og historiske topografiske kort

I VD har vi opsat disse aktuelle og historiske topografiske baggrundskort som også kan anbefales til i kommunens opsætning af vejman.dk

Aktuelt skærmkort:

http://kortforsyningen.kms.dk/service?service=WMS&VERSION=1.1.1&REQUEST=GetMap&srs=EPSG:25832&SERVICENAME=topo_skaermkort&FORMAT=image/jpeg&JPEGQUALITY=90&ignoreillegallayers=TRUE&layers=dtk_skaermkort&styles=

Aktuelt skærmkort i grå version:

http://kortforsyningen.kms.dk/service?service=WMS&VERSION=1.1.1&REQUEST=GetMap&srs=EPSG:25832&SERVICENAME=topo_skaermkort&FORMAT=image/jpeg&JPEGQUALITY=90&ignoreillegallayers=TRUE&layers=dtk_skaermkort&manipulation=greyscale&styles=

Høje målebordsblade 1842-1899:

http://kortforsyningen.kms.dk/?servicename=topo20_hoeje_maalebordsblade&version=1.1.1&service=WMS&request=GetMap&srs=EPSG:25832&layers=dtk_hoeje_maalebordsblade&styles=&format=image/png&login=XXXXX&password=YYYYY
(["login=XXXXX&password=YYYYY"](#) udskiftes med kommunens egne logonoplysninger til Kortforsyningen)

Lave målebordsblade 1928-1940:

http://kortforsyningen.kms.dk/topo20_lave_maalebordsblade?ignoreillegallayers=TRUE&transparent=TRUE&REQUEST=GetMap&SERVICE=WMS&VERSION=1.1.1&LAYERS=dtk_lave_maalebordsblade&STYLES=&FORMAT=image/png&BGCOLOR=0xFFFFFF&TRANSPARENT=TRUE&SRS=EPSG:25832

Brug ortofoto – om muligt også historiske

Seneste færdige ortofoto fra GeoDanmark:

http://kortforsyningen.kms.dk/?REQUEST=GetMap&servicename=orto_foraar&service=WMS&VERSION=1.1.1&layers=orto_foraar&styles=&FORMAT=image/jpeg&JPEGQUALITY=90&exceptions=application/vnd.ogc.se_inimage&SRS=EPSG:25832&login=XXXXX&password=YYYYY

("login=XXXXX&password=YYYYY" udskiftes med kommunens egne logonoplysninger til Kortforsyningen)

De fleste kommuner har også adgang til ældre ortofoto
(Spørg jeres GIS-medarbejdere)

Forstå den måde vejman.dk bruger naboretsbegreber

1. Sammenhængen mellem "bestemmelse" og "dokument"
2. Forskellen på "dokument" og "vedhæftede filer"
3. Sammenhæng mellem "bestemmelse" og "administrativ stedfæstelse"
4. Sammenhængen mellem "bestemmelse" og "geometri"
5. Forskel på "autogenereret geometri" og "autogenereret stedfæstelse"
6. Forskellen på "adgang" og "adgangsbegrænsning"

Oprettelsesformular bestemmelse

Vis/ajourfør anden bestemmelse

Bestemmelse

Bestemmelse type * Anden bestemmelse id 2720693

Andre type * Færdselsret

Dataejer Vejdirektoratet

Bemærkning Dok om ekspropriation/foreløbig ekspropriation mv, Vedr 26A, 2A, 2B, 2D, 1G, 1H, 1BE, 1BF, 1, 28C, 2E, 2F, 2G, 1CÆ, 1CØ, 1DC, (Gammel id: 947944)

Senest rettet 24-09-2013 Bruger vis

Dokument

Dokument id 2693744 Tinglyst dato 21-02-1989

Journal id

Kundgjort dato

Vedhæftede filer: byg-0000040-0016.pdf

Geometri

Geooprindelse Frihånd Geonøjagtighed Bedre end 10 meter

Fil med geometri Gennemse... Hent fra fil

Eksporter fil Gendan fra vejman.dk Autogenerer geometri

Administrativ stedfæstelse

Autogenerer stedfæstelser

Admvejnr.*	Vejdel*	Frakmt*	Tilkm*	Vejside*	Senest rettet	Bruger
40	0	148 / 799	149 / 347	Højre	14-12-2012	biot

Ny linje

Gem Ny post Ny post som kopi Slet Luk

Oprettelsesformular dokument

Vis/ajourfør dokument

Dokument

Dokument id: 2693744
Journal id:
Kilde: Tinglysning ...
Lovgrundlag: 1972 ...
Tinglyst dato: 21-02-1989
Kundgjort dato:
Bestyrer: Vejdirektoratet ...
Bemærkning: byg-0000040-0016.pdf
Ajourført senest: 28-07-2010
Bruger: laj

Vis/ret vedhæftede filer

Bestemmelser

Admvejnr	Admvejdel	Frakmt	Tilkmt	Vejside	Id	Type	Senest rettet	Bruger
40	0	151/0997	152/0794	Venstre	2693743	Byggelinie	11-06-2012	biol
40	0	152/0026	152/0842	Højre	2693745	Byggelinie	11-06-2012	biol
40	4	152/0164	152/0222	Venstre	2720347	Anden bestem	19-12-2012	biol
40	4	152/0079	152/0138	Venstre	2720457	Anden bestem	19-12-2012	biol
40	4	148/0691	148/0705	Venstre	2720511	Anden bestem	14-12-2012	biol

Gem Ny post Slet Luk

Oprettelsesformular filer

Vedhæftede filer

Vedhæft ny fil




Filnavn Gennemse...

Beskrivelse

Filen er offentlig og må ses af alle.

Vedhæft filen Luk vinduet

Vedhæftede filer

		Filnavn	Beskrivelse	Tilknyttet af	Offentligt
		byg-0000040-0016.pdf	FILELOAD_110329		

Opmærksomhedspunkter, faldgruber og supplerende tips

Veje kan være omlagt f.eks. omfartsveje og forsatte kryds

Matrikelnumre kan have ændret betegnelse og udstrækning

Referencesystemet kan være unøjagtigt eller ændret (omkilometrering)

Adgangsbegrænsning har ofte friholdte strækninger gennem byer

Nye vejregler betyder, at det ikke giver mening at bruge tid på nøjagtig konstruktion af gamle oversigter

Få datahjælp ved at trykke F2, når man står i et felt i ajourføringsformular

Spar tid med knappen "Ny post som kopi"

Adgangsfortegnelser i regneark kan masseindlæses